

**Протокол № 3/2018**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:**  
**г. Санкт-Петербург, пр. КИМа, дом 7/19, лит. А, Б,**  
**проводимого в форме заочного голосования.**

г. Санкт-Петербург

«20» октября 2018 года.

Дата и место составления протокола: «20» октября 2018 года г. Санкт-Петербург, пр. КИМа 7/19, кв. 84.

Форма проведения общего собрания – заочное голосование.

Заочное голосование проводилось в период с «17» сентября 2018 года по «19» октября 2018 года до 19 час. 00 мин.

Срок и место окончания приема оформленных письменных решений собственников помещений в многоквартирном доме: «19» октября 2018 года до 19 час. 00 мин. по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. КИМа, д. 7/19, кв. 84 (почтовый ящик) или почтовое отправление по адресу: 199155, г. Санкт-Петербург, пр. КИМа, д. 7/19, кв. 84 Клименко В.Д.

Дата и место подсчета голосов: «20» октября 2018 года, г. Санкт-Петербург, пр. КИМа 7/19, кв. 84.

Инициаторы проведения внеочередного общего собрания собственников помещений – собственники помещений:

1. Клименко Валерий Дмитриевич, собственник  $\frac{1}{2}$  доли квартиры № 84 (размер  $\frac{1}{2}$  доли = 43,5 кв.м) по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. КИМа, дом 7/19, кв.84; свидетельство о государственной регистрации права 78-ВЛ № 478661 от 16.04.2002 года, государственный регистрационный номер записи в реестре на право собственности 2076791.2 от 16.04.2002 года.
2. Наумов Павел Николаевич, собственник  $\frac{23}{77}$  доли квартиры № 7 (размер  $\frac{23}{77}$  доли = 31,453 кв.м) по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. КИМа, дом 7/19, кв.7; государственный регистрационный номер записи в реестре на право собственности 78-78/033-78/066/005/2016-151/2 от 22.03.2016 года.

На дату проведения собрания установлено, что в многоквартирном доме по адресу г. Санкт-Петербург, пр. КИМа, дом 7/19 лит.А, Б собственность физических и юридических лиц составляет **8906,1 кв.м.**, что составляет **100%** голосов, реестр собственников приложен к настоящему протоколу в Приложении № 1.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Все собственники помещений в многоквартирном доме были уведомлены о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. КИМа, дом 7/19, лит. А, Б, проводимого в форме заочного голосования с «17» сентября 2018 г. по «19» октября 2018 г. путем направления сообщения в соответствии со ст.45 ЖК РФ и решением собственников помещений, оформленных протоколом № 2/17 внеочередного общего собрания дома от 19.10.2017 г. Копия сообщения приложена к настоящему протоколу в Приложении №2. Реестр вручения сообщений приложен к настоящему протоколу в Приложении № 3.

Для заочного оформления вопросов повестки дня собрания собственникам помещений направлены (опущены в почтовые ящики) бланки решения.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме, владеющие в общей сложности **6298,86 кв.м.**, что составляет **70,73%** от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме. Кворум внеочередного общего собрания собственников имеется, собрание правомочно.

В связи с отказом Администрации Василеостровского района от участия в проводимом внеочередном собрании собственников МКД, интересы Санкт-Петербурга, как собственника жилых и нежилых помещений (**902,98 кв.м.** жилых и нежилых помещений, что составляет **10,14%** голосов собственников МКД) в многоквартирном доме, расположенном на территории Василеостровского района Санкт-Петербурга в заочном голосовании, не представлялись.

Решения собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании, приложены к настоящему протоколу в Приложении № 4. Результаты голосования, приведены в протоколе заседания счетной комиссии от 20 октября 2018 года в Приложении №5 к настоящему протоколу, а также отражены в настоящем протоколе.

Копии доверенностей и документы на представление интересов собственников помещений приложены к настоящему протоколу в Приложении № 6.

Копии документов, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании приложены к настоящему протоколу в Приложении № 7.

**Итого:** во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. КИМа, дом 7/19, лит. А, Б, по утверждению проведения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД (капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения и капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения) в 2019 году, проводимом в форме заочного голосования, приняли участие собственники помещений, владеющие **6298,86 кв. м.** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **70,73%** голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (лит. А: **3725,76 кв.м. – 68,14%**; лит. Б: **2573,1 кв.м. – 74,83%**).

**Кворум имеется.**

Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:**

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии).
2. Утверждение перечня и объема работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения.
3. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ.
4. Утверждение сроков начала работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения – 2019 год.
5. Утверждение порядка и источника финансирования работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения.
6. Утверждение перечня и объема работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения.
7. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ.
8. Утверждение сроков начала работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения – 2019 год.
9. Утверждение порядка и источника финансирования работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения.
10. Выбор лица, уполномоченного направить в адрес Регионального оператора протокол настоящего собрания.
11. Выбор лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества МКД в 2019 году, в том числе подписывать соответствующие акты.
12. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий приложений, включая копии решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

**13.** Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

В соответствии со ст. 46 ЖК РФ решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня, при наличии кворума, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме. Решения по п.п. 2-9 и п. 11 повестки дня настоящего собрания, в соответствии с п.1 ч.2 ст. 44 ЖК РФ, принимаются большинством, принявших участие в собрании, но не менее двух третей от общего числа голосов всех собственников дома.

Результаты голосования в настоящем протоколе указываются в соответствии с протоколом заседания счетной комиссии по подсчету голосов заочного голосования внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. КИМа, дом 7/19, лит. А, Б и отражают итог голосования собственников помещений в многоквартирном доме.

**1. По первому вопросу повестки дня собрания. Процедурные вопросы (Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц участвующих в собрании).**

**1.1. Предложено:** Избрать председателем общего собрания – Клименко В.Д. (кв. 84)

**Голосовали:**

«За»	–	6252,58	(99,27 % от участвовавших в голосовании);
«Против»	–	0,00	(0,00 % от участвовавших в голосовании);
«Воздержался»	–	46,28	(0,73 % от участвовавших в голосовании).

1.1.1. Иных предложений не поступило.

**Решили:** Избрать председателем собрания – Клименко Валерия Дмитриевича (кв. 84).

**1.2. Предложено:** избрать секретарем общего собрания – Наумова П.Н. (кв. 7)

**Голосовали:**

«За»	–	6252,58	(99,27 % от участвовавших в голосовании);
«Против»	–	0,00	(0,00 % от участвовавших в голосовании);
«Воздержался»	–	46,28	(0,73 % от участвовавших в голосовании).

1.2.1. Иных предложений не поступило.

**Решили:** Избрать секретарем собрания – Наумова Павла Николаевича (кв. 7).

**1.3. Предложено:** Избрать в состав счетной комиссии общего собрания: Волкову Т.В. (кв. 88); Клименко Н.Н. (кв. 84); Матальцкую О.В. (кв. 66).

**Голосовали:**

«За»	–	6218,22	(98,72 % от участвовавших в голосовании);
«Против»	–	0,00	(0,00 % от участвовавших в голосовании);
«Воздержался»	–	80,64	(1,28 % от участвовавших в голосовании).

Иных предложений не поступило.

**Решили:** Избрать в состав счетной комиссии общего собрания: Волкову Татьяну Владимировну (кв. 88); Клименко Наталию Николаевну (кв. 84); Матальцкую Ольгу Васильевну (кв. 66).

**2. По второму вопросу повестки дня собрания. Утверждение перечня и объема работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения.**

**Предложено:** Утвердить перечень и объем работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18.

**Голосовали:**

«За»	–	6252,58	(70,21 % от общего числа голосов всех собственников);
«Против»	–	0,00	(0,00 % от общего числа голосов всех собственников);
«Воздержался»	–	46,28	(0,52 % от общего числа голосов всех собственников).

**Решили:** Утвердить перечень и объем работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд

– региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18.

**3. По третьему вопросу повестки дня собрания.** Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ.

**Предложено:** Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ в размере 5809084,79 рублей в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18 и расчетом предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД в 2019 году.

**Голосовали:**

«За»	–	6252,58	(70,21 % от общего числа голосов всех собственников);
«Против»	–	46,28	(0,52 % от общего числа голосов всех собственников);
«Воздержался»	–	0,00	(0,00 % от общего числа голосов всех собственников).

**Решили:** Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ в размере 5809084,79 рублей в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18 и расчетом предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД в 2019 году.

**4. По четвертому вопросу повестки дня собрания.** Утверждение сроков начала работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения - 2019 год.

**Предложено:** Утвердить срок начала работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18 – 2019 год.

**Голосовали:**

«За»	–	6298,86	(70,73 % от общего числа голосов всех собственников);
«Против»	–	0,00	(0,00 % от общего числа голосов всех собственников);
«Воздержался»	–	0,00	(0,00 % от общего числа голосов всех собственников).

**Решили:** Утвердить срок начала работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18 – 2019 год.

**5. По пятому вопросу повестки дня собрания.** Утверждение порядка и источника финансирования работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения.

**Предложено:** В соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18 утвердить порядок и источник финансирования в 2019 г. работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения за счет:

- средств фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений на счет Регионального оператора;
- средств, выделяемых из бюджета Санкт-Петербурга в форме субсидий на финансирование выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**Голосовали:**

«За» – 6298,86 (70,73 % от общего числа голосов всех собственников);  
«Против» – 0,00 (0,00 % от общего числа голосов всех собственников);  
«Воздержался» – 0,00 (0,00 % от общего числа голосов всех собственников).

**Решили:** В соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18 утвердить порядок и источник финансирования в 2019 г. работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения за счет:

- средств фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений на счет Регионального оператора;
- средств, выделяемых из бюджета Санкт-Петербурга в форме субсидий на финансирование выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**6. По шестому вопросу повестки дня собрания.** Утверждение перечня и объема работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения.

**Предложено:** Утвердить перечень и объем работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18.

**Голосовали:**

«За» – 6252,58 (70,21 % от общего числа голосов всех собственников);  
«Против» – 0,00 (0,00 % от общего числа голосов всех собственников);  
«Воздержался» – 46,28 (0,52 % от общего числа голосов всех собственников).

**Решили:** Утвердить перечень и объем работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18.

**7. По седьмому вопросу повестки дня собрания.** Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ.

**Предложено:** Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ в размере 8675929,24 рублей в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18 и расчетом предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД в 2019 году.

**Голосовали:**

«За» – 6252,58 (70,21 % от общего числа голосов всех собственников);  
«Против» – 46,28 (0,52 % от общего числа голосов всех собственников);  
«Воздержался» – 0,00 (0,00 % от общего числа голосов всех собственников).

**Решили:** Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ в размере 8675929,24 рублей в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18 и расчетом предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД в 2019 году.

**8. По восьмому вопросу повестки дня собрания.** Утверждение сроков начала работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения – 2019 год.

**Предложено:** Утвердить срок начала работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18 – 2019 год.

**Голосовали:**

«За»	–	6298,86	(70,73 % от общего числа голосов всех собственников);
«Против»	–	0,00	(0,00 % от общего числа голосов всех собственников);
«Воздержался»	–	0,00	(0,00 % от общего числа голосов всех собственников).

**Решили:** Утвердить срок начала работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18 – 2019 год.

**9. По девятому вопросу повестки дня собрания.** Утверждение порядка и источника финансирования работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения.

**Предложено:** В соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18 утвердить порядок и источник финансирования в 2019 г. работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения за счет:

- средств фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений на счет Регионального оператора;
- средств, выделяемых из бюджета Санкт-Петербурга в форме субсидий на финансирование выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**Голосовали:**

«За»	–	6298,86	(70,73 % от общего числа голосов всех собственников);
«Против»	–	0,00	(0,00 % от общего числа голосов всех собственников);
«Воздержался»	–	0,00	(0,00 % от общего числа голосов всех собственников).

**Решили:** В соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18 утвердить порядок и источник финансирования в 2019 г. работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения за счет:

- средств фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений на счет Регионального оператора;
- средств, выделяемых из бюджета Санкт-Петербурга в форме субсидий на финансирование выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**10. По десятому вопросу повестки дня собрания.** Выбор лица, уполномоченного направить в адрес Регионального оператора протокол настоящего собрания.

**10.1. Предложено:** Избрать Клименко Валерия Дмитриевича (кв. № 84), лицом, уполномоченным направить в адрес Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» протокол настоящего собрания.

**Голосовали:**

«За»	–	6252,58	(99,27 % от участвовавших в голосовании);
«Против»	–	0,00	(0,00 % от участвовавших в голосовании);
«Воздержался»	–	46,28	(0,73 % от участвовавших в голосовании).

**10.2.** Иных предложений не поступило.

**Решили:** Избрать Клименко Валерия Дмитриевича (кв. № 84), лицом, уполномоченным направить в адрес Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» протокол настоящего собрания.

**11. По одиннадцатому вопросу повестки дня собрания.** Выбор лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества МКД в 2019 году, в том числе подписывать соответствующие акты.

11.1. **Предложено:** Избрать Наумова Павла Николаевича (кв. № 7), лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества МКД в 2019 году, в том числе подписывать соответствующие акты.

**Голосовали:**

«За»	–	6137,88	(68,92 % от общего числа голосов всех собственников);
«Против»	–	114,7	(1,29 % от общего числа голосов всех собственников);
«Воздержался»	–	46,28	(0,52 % от общего числа голосов всех собственников).

11.2. Иных предложений не поступило.

**Решили:** Избрать Наумова Павла Николаевича (кв. № 7), лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества МКД в 2019 году, в том числе подписывать соответствующие акты.

**12. По двенадцатому вопросу повестки дня собрания.** Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий приложений, включая копии решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

12.1. **Предложено:** Выбрать местом и адресом хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий приложений, включая копии решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование у инициатора собрания Клименко Валерия Дмитриевича по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. КИМа, д. 7/19, кв. 84.

**Голосовали:**

«За»	–	6184,38	(98,18 % от участвовавших в голосовании);
«Против»	–	0,00	(0,00 % от участвовавших в голосовании);
«Воздержался»	–	114,48	(1,82 % от участвовавших в голосовании).

12.2. Иных предложений не поступило.

**Решили:** Выбрать местом и адресом хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий приложений, включая копии решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование у инициатора собрания Клименко Валерия Дмитриевича по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. КИМа, д. 7/19, кв. 84.

**13. По тринадцатому вопросу повестки дня собрания.** Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

13.1. **Предложено:** Избрать Клименко Валерия Дмитриевича (кв. № 84), лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

**Голосовали:**

«За»	–	6298,86	(100,00 % от участвовавших в голосовании);
«Против»	–	0,00	(0,00 % от участвовавших в голосовании);
«Воздержался»	–	0,00	(0,00 % от участвовавших в голосовании).

13.2. Иных предложений не поступило.

**Решили:** Избрать Клименко Валерия Дмитриевича (кв. № 84), лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

**Повестка дня собрания исчерпана, собрание закрыто.**

Настоящий Протокол составлен и подписан в 4 (четыре) оригинальных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру:

1. для предоставления, в соответствии с частью 1.1 статьи 46 ЖК РФ, настоящего протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и оригиналов приложений, включая подлинники решений собственников помещений, - в Государственную жилищную инспекцию Санкт-Петербурга для хранения в течение трех лет;

2. для хранения настоящего протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий приложений, включая копии решений собственников помещений, - у инициатора собрания Клименко Валерия Дмитриевича по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. КИМа, д. 7/19, кв. 84 в соответствии с решением, принятым по 12 вопросу повестки дня собрания.
3. для предоставления настоящего протокола Региональному оператору по адресу: 194044, Г. Санкт-Петербург, ул. Тобольская, д. 6;
4. для предоставления настоящего протокола в администрацию Василеостровского района, г. Санкт-Петербурга по адресу: 199178, Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 55.

**Приложения:**

1. Приложение № 1 - Реестр собственников помещений - 15 листов;
2. Приложение № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников – 1 лист;
3. Приложение № 3 - Реестр вручения сообщений - 15 листов;
4. Приложение № 4 – Решения собственников по заочному голосованию – 263 листа;
5. Приложение № 5 – Протокол заседания счетной комиссии собрания от 20.10.2018 г. – 6 листов;
6. Приложение № 6 – Копии доверенностей и документов на представление интересов собственников помещений – 3 листа;
7. Приложение № 7 - Копии документов, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании - 7 листов.

Председатель собрания                      Клименко В.Д.                                            «20 » октября 2018 г.

Секретарь собрания                      Наумов П.Н.                                            «20» октября 2018 г.

**Члены счетной комиссии:**

Волкова Т.В.                                            «20» октября 2018 г.

Клименко Н.Н.                                            «20» октября 2018 г.

Матальцкая О.В.                                            «20» октября 2018 г.